



COMUNE DI BAGNOLO CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

Codice ente 10708 5	ADUNANZA del 11.03.2017
DELIBERAZIONE N. 39 Soggetta invio capigruppo <input type="checkbox"/>	

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO : AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI TERRITORI COMUNALI DI BAGNOLO CREMASCO E CREMOSANO – APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** addi **undici** del mese di **marzo** alle ore 11.00 nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalita' prescritte dalla vigente legge, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

AIOLFI DORIANO	SINDACO	Presente
SAMELE GIULIANA	VICESINDACO	Presente
FONTANA GAIA	ASSESSORE	Presente
GERMANI EMANUELE	ASSESSORE	Presente
CRESPIATICO RO SOLO	ASSESSORE ESTERNO	Presente

Totale presenti 5
Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig.ra Bonoldi Dott.ssa Elvira Nelly la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Adv. DorianO Aiolfi nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la delibera di Consiglio comunale n. 18 del 28.04.2013 con la quale il Comune di Bagnolo Cremasco dichiarava la volontà di avvalersi della facoltà di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica esistenti nel proprio territorio e di proprietà di Enel Sole ai sensi dell'art. 9 del DPR 04 ottobre 1986, n° 902, a motivo della necessità di provvedere all'affidamento del servizio pubblico mediante procedura competitiva ad evidenza pubblica;

PREMESSO che l'Amministrazione comunale ha intrapreso le attività propedeutiche alla presa in carico degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà Enel Sole, approvando con delibera GC n. 88 del 14.11.2013 la documentazione perizia sullo stato di consistenza, che detta procedura di acquisizione degli impianti ha avuto termine con il Verbale di Consegna sottoscritto in data 17/12/2013 n. 9734 di protocollo tra Enel Sole Srl e il Comune di Bagnolo Cremasco;

DATO ATTO che al fine di addivenire ad una nuova assegnazione del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione si è reso necessario predisporre un rilievo degli impianti esistenti e la predisposizione del progetto definitivo di riqualifica degli stessi da mettere a base di gara per l'assegnazione del servizio;

CONSIDERATO che questa Amministrazione comunale, ha ricercato la collaborazione degli altri comuni limitrofi, promuovendo incontri e collaborazioni, atti a realizzare una maggiore sinergia necessaria ad incrementare il numero degli impianti e dei centri luminosi da adeguare, accordandosi unicamente con il **Comune di Cremosano**, con il quale è stato puntualizzato l'iter per espletare la gara con procedura aperta di affidamento del servizio di che trattasi e mantenendo la funzione di **Ente Capofila al Comune di Bagnolo Cremasco**,

VISTO che:

- con delibera del Consiglio comunale n. 12 del 29.04.2016 è stato approvato il Programma triennale delle opere pubbliche che riporta la previsione dell'opera di riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione al codice interno amm. n. 00116170192201608 -A0399I09160008;
- con delibera di Giunta n. 91 del 05/11/2016 è stato approvato il progetto definitivo della *Riqualifica, Adeguamento Normativo E Miglioramento dell'Efficienza Energetica degli Impianti di Pubblica Illuminazione* di Bagnolo Cremasco da porre a gara mediante unico bando unitamente, per il medesimo oggetto, al comune di Cremosano (CR) affidandolo ad una Stazione Appaltante qualificata ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- con delibera di Consiglio comunale n. 45 del 16/12/2016, è stata approvata la procedura di scelta della Stazione Appaltante individuata nella Provincia di Brescia;

VISTA la convenzione con validità triennale, stipulata con la Provincia di Brescia in qualità di **Ente di area vasta** che ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 (*nuovo codice dei contratti*), ha istituito la funzione di SUA e CUC (*stazione unica appaltante e centrale di committenza*) per i comuni non capoluogo di provincia, necessaria ad acquisti di forniture, servizi e lavori pubblici per i quali vige l'obbligo di aggregazione e di qualificazione con le funzioni di predisposizione dei documenti di gara,

Tutto quanto premesso e richiamato,

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di illuminazione pubblica per la **durata di anni 20 (venti)**;

CONSIDERATO che trattasi di **spesa a canone annuo, stimata nel calcolo di gara in €/anno 132.283.44 per il Comune di Bagnolo Cremasco**, volta ad assicurare il normale funzionamento del servizio;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: *assicurare le condizioni ottimali per il soddisfacimento dei fabbisogni delle Amministrazioni Comunali di Bagnolo Cremasco e Cremosano in materia di servizio di illuminazione pubblica relativo agli impianti di proprietà e nella disponibilità dei Comuni, in ottemperanza delle norme tecniche CEI ed UNI, nonché la progettazione e l'esecuzione di interventi di carattere impiantistico e gestionale, da intendersi come accessori all'erogazione del servizio richiesto, tesi a migliorare l'efficienza energetica, luminosa e gestionale del servizio medesimo. Scopo primario è infatti il conseguimento dell'obiettivo di risparmio energetico ed economico, nel rispetto dei requisiti tecnici di sicurezza degli impianti e delle norme volte al contenimento dell'inquinamento luminoso, favorendo altresì il conseguimento di un miglioramento della qualità del servizio di illuminazione pubblica.*

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali sono:

- il contratto ha ad **oggetto** la "MANUTENZIONE PER LA GESTIONE, CONSERVAZIONE, SORVEGLIANZA E CUSTODIA, gli INTERVENTI STRUMENTALI DI TRASFORMAZIONE, POTENZIAMENTO, INNOVAZIONE TECNOLOGICA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO, la FORNITURA DELL'ENERGIA ELETTRICA DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEI COMUNI DI BAGNOLO CREMASCO E CREMOSANO IN PROVINCIA DI CREMONA".

- verrà stipulato in **forma PUBBLICA AMMINISTRATIVA**.
- le **clausole negoziali essenziali** sono contenute nel bando/DISCIPLINARE DI GARA E NEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (CSA)

c) le modalità di scelta del contraente: l'affidamento del contratto avviene mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e 95 comma 2 del D. Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e con offerta economicamente più vantaggiosa che tiene

conto della proposta tecnico-qualitativa ed economica e con i criteri indicati nel disciplinare di gara e sotto riportati:

7.2.1) avere realizzato - nel corso del triennio precedente la pubblicazione del bando di gara - un fatturato medio annuo non inferiore ad € 100.000,00 per lavori e/o servizi analoghi (intendendosi per tali quelli di gestione e/o riqualificazione e/o efficientamento energetico e/o manutenzione, anche a titolo di nolo a caldo, di impianti di pubblica illuminazione) e aver conseguito - nel corso del triennio precedente la pubblicazione del bando di gara - un fatturato medio annuo non inferiore ad € 100.000 dalla gestione di un servizio come sopra definito;

7.2.2) avere gestito - nel corso del triennio precedente la pubblicazione del bando di gara - servizi analoghi (nel senso sopra indicato) per un numero non inferiore a 500 punti luce, di cui almeno un servizio (nel senso sopra indicato) con un numero non inferiore a 300 punti luce ovvero non più di due servizi che complessivamente avessero un numero non inferiore a 500 punti luce;

7.2.3) essere in possesso di efficace e valida attestazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, dalla quale risulti la qualificazione ad eseguire i lavori di cui alla categoria OG10, classifica III o superiori o attestazione equivalente in base alla normativa vigente nello Stato in cui il concorrente ha sede legale;

7.2.4) essere in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2008 (o equivalente) in corso di validità per le attività di costruzione, gestione o manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici, rilasciato da organismo accreditato ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/OEC 17000;

7.2.5) disporre di almeno uno staff di progettazione interno od indicato (in questo secondo caso, che non si trovi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016), iscritto nell'apposito albo previsto dall'ordinamento professionale, che possa vantare almeno una o, cumulativamente, due attività di progettazione di interventi riqualificazione per l'entità di punti luce o l'importo di investimento posti a base di gara;

7.2.6) disporre di personale tecnico in possesso dei requisiti per svolgere lavori sotto tensione (PES) e (PAV), secondo le normative vigenti, in numero non inferiore alle 3 unità;

7.2.7) essere in possesso della certificazione UNI CEI 11352:2014 dei sistemi di gestione ESCo o comunque la dimostrazione del possesso dei requisiti per l'accesso al meccanismo di rilascio e negoziazione dei titoli di efficienza energetica (certificati bianchi)""

Alla proposta tecnico-qualitativa sono attribuibili un massimo di 60 punti su 100. All'offerta economica sono assegnabili, al massimo, 40 punti su 100.

""19.1) I predetti punteggi saranno ripartiti e attribuiti come segue:

i) efficientamento dei corpi illuminanti (fino a 30 punti)

I commissari di gara motiveranno i propri punteggi in funzione della migliore efficienza in termini di minor consumo di energia elettrica, posto che la riduzione dei consumi indicata in offerta dovrà essere coerente con le soluzioni tecnologiche proposte, la cui efficacia potrà essere dimostrata con una simulazione dei relativi effetti sui consumi stimati nel progetto definitivo a base di gara;

ii) installazione di colonnina di rifornimento di energia elettrica presso il parcheggio pubblico del centro commerciale "la Girandola" (fino ad 10 punti)

I commissari di gara motiveranno il propri punteggi tenuto conto della tipologia dell'installazione proposta, nonché delle caratteristiche estetiche e funzionali della colonnina proposta;

iii) cablaggio fibra ottica nell'area di Piazza Roma (fino a 20 punti)

I commissari di gara motiveranno i propri punteggi con riguardo alla metratura cablata ed agli edifici raggiunti quali il scentro culturale, gli ambulatori, l'oratorio, il municipio ed il mercato. Verrà valutata anche l'estensione fino a piazza S. Lucia a servizio di scuole primarie, scuole d'infanzia, asilo nido, cineteatro e farmacia.""

VISTO il Progetto Definitivo posto a base di gara, presentato in data 04.11.2016 n. 9411 relativo alla realizzazione dei lavori di **riqualifica, messa a norma ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione**, redatto dalla soc. I.E.S. SRL con sede in Via Ottorino Villa 5, a Brescia (P.IVA 02482340987), che prevede i seguenti tre macro interventi:

- 1) la riqualifica del sistema di illuminazione con il raggiungimento dei livelli di illuminazione a terra richiesti, la sostituzione dei corpi illuminanti con altri a LED, la sistemazione dei collegamenti e giunte nei pozzetti, la dotazione di attrezzature e strumenti di telecontrollo dell'impianto;
- 2) la riqualifica delle reti dorsali e dei sostegni;
- 3) la sistemazione/sostituzione dei quadri elettrici.

E composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA e TECNICO SPECIALISTICA
- RELAZIONE ENERGY SAVE
- DICHIARAZIONE CONFORMITA' PROGETTO
- CALCOLI ILLUMINOTECNICI

- CONFORMITÀ APPARECCHI ILLUMINANTI UTILIZZATI
- CRONOPROGRAMMA ATTIVITÀ
- SPECIFICHE PROGETTUALI E MATERIALI
- SPECIFICHE QUADRI
- SPECIFICHE PALI ED ACCESSORI
- SPECIFICHE CORPI ILLUMINANTI
- COMPUTO METRICO
- ANALISI PREZZI ED ELENCO PREZZI UNITARI
- SCHEDE SPECIFICHE PUNTO LUCE PER PUNTO LUCE SUGLI INTERVENTI DA EFFETTUARE
- PLANIMETRIE DI PROGETTO - TAVOLE N. 3
- QUADRO TECNICO ECONOMICO – calcolo di gara

VISTI: lo schema di contratto di servizio, il capitolato speciale d'appalto, il disciplinare di gara, il calcolo di gara allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 (TUEL);

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti e delle concessioni;

VISTA la determinazione dell'Autorità per la vigilanza (ANAC) n. 1377 del 21/12/2016 ;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 29/04/2016, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di Previsione 2016 e Bilancio Pluriennale 2016/2017/2018;

RITENUTO di stabilire, sin d'ora, che la concessione sarà stipulata, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 169 del Codice dei Contratti;

RITENUTO di individuare il Responsabile del Procedimento dell'Ente Capofila – Comune di Bagnolo Cremasco nella persona di tecnico comunale Geom. Francesco Viviani, ed in suo impedimento e/o supplenza per il Comune di Cremosano il rispettivo tecnico Geom. Luca Giambelli;

VALUTATO opportuno, relativamente alla costituzione della Commissione aggiudicatrice della gara in parola, di demandarne la nomina alla Provincia di Brescia (Servizio Appalti) ai sensi dell'art. 4 della convenzione in premessa citata, previa designazione degli esperti scelti in accordo tra la Giunta di Bagnolo Cremasco e Cremosano fissando in 20 giorni dal termine per la presentazione delle offerte, la data per la I^a seduta pubblica;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

RICHIAMATO il visto di controllo di regolarità amministrativa del responsabile del servizio, ai sensi dell'art.147/bis del TUEL introdotto dal D.L. n.174 del 10.10.2012;

RICHIAMATO il visto di controllo di regolarità contabile del responsabile del servizio, ai sensi dell'art.147/bis del TUEL introdotto dal D.L. n.174 del 10.10.2012;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

D E L I B E R A

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. **DI INDIRE** la gara per la **GESTIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI TERRITORI COMUNALI DI BAGNOLO CREMASCO E CREMOSANO**;
2. **DI STABILIRE** che il suddetto contratto decorrerà dal 2017 al 2036 (venti anni);
3. **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione della gara di cui al punto 1 sarà effettuata in favore del soggetto che presenterà l'offerta migliore sulla base di quanto stabilito e secondo le modalità indicate nel bando/disciplinare, Capitolato speciale prestazionale e nello schema di contratto di servizio, che allegati alla presente determinazione sono da considerarsi parte integrante della stessa;
4. **DI PROCEDERE** alla pubblicazione degli atti di gara, assegnando alla C.U.C. - Servizio Appalti della Provincia di Brescia, le attività inerenti l'indizione della procedura di gara, con facoltà di modificare, se necessario, lo schema di disciplinare;
5. **DI STIPULARE** la Concessione di affidamento del servizio, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 169, del Codice dei Contratti;
6. **DI PRENOTARE**:
 - sul capitolo n.10820305 (spese di gara), stanziato in € 10.000,00, l'impegno di spesa a favore della Provincia di Brescia € 4.000,00 (quota parte 2/3 di € 6.000,00 per la funzione di C.U.C., 1/3 a carico del Comune di Cremosano), a favore della Autorità di Vigilanza Anticorruzione ANAC € 400,00 (quota parte 2/3 di € 600,00 per il contributo gara, 1/3 a carico del Comune di Cremosano),
 - sul capitolo n. 10820301 "fornitura energia elettrica I.P.", stanziato in € 105.000,00, l'impegno di spesa di € 52.500,00 a favore dell'aggiudicatario della gara per la quota annua riferita a sei mesi di canone all'esercizio finanziario 2017;

- sul capitolo n. 10820304 "manutenzioni I.P.", stanziato in € 27.661,00, l'impegno di spesa di € 13.830,50,00 a favore dell'aggiudicatario della gara per la quota annua riferita a sei mesi di canone all'esercizio finanziario 2017;

e per l'anno 2018 e seguenti fino al 2036, la somma complessiva annua stimata di € 132.283.44, per l'affidamento del servizio di ILLUMINAZIONE PUBBLICA, mediante procedura ad evidenza pubblica;

7. **DI NOMINARE** come Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della l. 241/90 e dell'articolo 31 del Codice dei Contratti dell'Ente Capofila – Comune di Bagnolo Cremasco il tecnico comunale Geom. Francesco Viviani, ed in suo impedimento e/o supplenza per il Comune di Cremosano il rispettivo tecnico, Geom. Luca Giambelli;

8. **DI PUBBLICARE** la presente delibera, comprensiva della documentazione di gara già citata Allegati A-B-C-D, sul profilo del committente di Codesto Ente nella specifica sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web www.comune.bagnolocremasco.cr.it nonché www.comune.cremosano.cr.it;

9. **DI DARE ATTO CHE**, alla nomina della Commissione giudicatrice della gara, si provvederà con successivo atto di Giunta;

10. **DI DEMANDARE** alla centrale di committenza l'acquisizione del CIG "padre" (codice identificativo gara) dal quale verranno generati a seguito della conclusione della procedura di affidamento i CIG "derivati" di riferimento per i Comuni di Bagnolo Cremasco e Cremosano;

11. **DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica e nei limiti ivi previsti.

* * * * *

PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA
IL RESPONSABILE: F.to VIVIANI Geom. FRANCESCO

PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE
IL RESPONSABILE: F.to Aiolfi Dott.ssa Sabina

VISTO DI CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto VIVIANI Geom. FRANCESCO - Tecnico Comunale, Responsabile del servizio

A T T E S T A

che l'atto è regolare sotto il profilo tecnico, per cui viene rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE

F.to VIVIANI Geom. FRANCESCO

VISTO DI CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Aiolfi dott.ssa Sabina responsabile del servizio Finanziario

A T T E S T A

che l'atto è regolare sotto il profilo contabile, e sussiste la copertura finanziaria.

Il Responsabile del servizio

F.to Aiolfi dott.ssa Sabina